ПРОЄКТ

ПРОГРАМА
забезпечення соціальним житлом осіб із числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, в Тернівському районі міста Кривого Рогу на 2025-2029 роки

1. **Мета.**

Метою Програми забезпечення соціальним житлом осіб із числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, в Тернівському районі міста Кривого Рогу на 2025-2029 роки є формування взаємопов'язаних завдань та заходів, реалізація яких забезпечить використання, функціонування і утримання соціального житла на належному рівні.

Реалізація Програми забезпечення соціальним житлом осіб із числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування в Тернівському районі міста Кривого Рогу на 2025-2029 роки дозволить підвищити рівень захищеності осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які відповідно до чинного законодавства потребують соціального захисту, і реалізувати їх конституційні права на отримання житла із житлового фонду соціального призначення.

2. **Завдання:**

2.1 проведення інвентаризації черги квартирного обліку серед осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 18 до 23 років та формування черги на отримання соціального житла;

2.2 визначити реальну потребу у житловому фонді соціального призначення за результатами інвентаризації існуючої черги та формування черги на отримання житла із житлового фонду соціального призначення;

2.3 утримувати житловий фонд соціального призначення на належному рівні.

3. **Строки виконання.**

Програма діє у 2025-2029 роках.

4. **Напрямки використання бюджетних коштів.**

Відповідно до п.8 ст. 28 Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» плата за найм соціального житла використовується органами місцевого самоврядування виключно на формування та утримання житлового фонду соціального призначення.

5. **Фінансове забезпечення.**

Фінансування на виконання Програми забезпечення соціальним житлом осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування в Тернівському районі міста Кривого Рогу на 2025-2029 роки здійснюється за рахунок коштів, які надходять за найм соціального житла.

Орієнтовний обсяг надходжень та видатків складає:

Продовження додатка

№ з/п	*Найменування заходу*	*Адреса соціального житла*	*Орієнтовний обсяг фінансування, грн*				
			2025 рік	***2026 рік***	***2027 рік***	***2028 рік***	***2029 рік***
1	Утримання житлового фонду соціального призначення	вул. Сергія Колачевського, буд.63, кв.58	564,00	564,00	564,00	564,00	564,00
2		вул. Наталії Кобринської, буд. 5А, кв. 54	2354,00	2354,00	2354,00	2354,00	2354,00
3		вул. Героїв Маріуполя, буд. 55, кв. 44	892,00	892,00	892,00	892,00	892,00
ВСЬОГО			**3810,00**	**3810,00**	**3810,00**	**3810,00**	**3810,00**
РАЗОМ			***19 050,00***				

Даний обсяг надходжень до районного у місті бюджету визначено відповідно до рішення виконкому Тернівської районної у місті ради від 21.02.2018 № 45 «Про затвердження форми договору найму соціального житла та встановлення плати за його найм», та плата за найм соціального житла вноситься наймачем згідно із розрахунком, який здійснено відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 07.02.2007 № 155 «Про затвердження Порядку розрахунку плати за соціальне житло», наказу Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 30.09.1998 № 215 «Про затвердження Єдиного класифікатора житлових будинків залежно від якості житла та наявного інженерного обладнання», рішення виконкому Криворізької міської ради від 14.02.2018 № 69 «Про затвердження коефіцієнтів споживчої якості квартир (будинків), зарахованих до житлового фонду соціального призначення».

5.1 плата за найм квартири № 63 будинку № 58 по вулиці Сергія Колачевського становить **46,99 грн.**

5.2 плата за найм квартири № 54 будинку № 5-А по вулиці Наталії Кобринської становить **196,17 грн.**

5.3 плата за найм квартири № 44 будинку № 55 по вулиці Героїв Маріуполя становить **74,27 грн.**